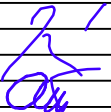


Index	Datum	Popis změny	Zprac.

DŮR

GENERÁLNÍ PROJEKTANT	SUDOP PROJECT PLZEŇ a.s.		 SUDOP PROJECT PLZEŇ a.s. projekty, engeneering, stavby Plachého 35, 301 25 PLZEŇ Tel.: 377 328 108, Fax 377 328 107 E-mail: sudop@sudop-plzen.cz		
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT STAVBY	PETR KRÁTKÝ				
ODPOVĚDNÝ PROJ. OBJEKTU – SO	PETR KRÁTKÝ				
VYPRACOVAL	PETR KRÁTKÝ				
KONTROLOVAL	JAN ČESAL				
MÍSTO STAVBY	BÍLETÍN, VILÉMOV, OKRES TACHOV				
INVESTOR	MĚSTO TACHOV				
AKCE: LOM U TACHOVA – BÍLETÍN, VILÉMOV TLAKOVÉ KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY			ČÍSLO ZAKÁZKY	842–22–2	KOPIE Č.
			DATUM	12/2022	
OBSAH: PRŮVODNÍ ZPRÁVA			FORMÁT	4 A4	
			ČÁST DOKUMENTACE	A	
			MĚŘITKO	ČÍSLO VÝKRESU	

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Obsah:

A1 Identifikační údaje

A1.1 Údaje o stavbě

A1.2 Údaje o žadateli

A1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

A2 Seznam vstupních podkladů

A3 Údaje o území

A4 Údaje o stavbě

A5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

A1 Identifikační údaje

A1.1 Údaje o stavbě

- | | | |
|----|---------------|--|
| a) | Název stavby: | Lom u Tachova – Bíletín, Vilémov –
Tlakové kanalizační přípojky |
| b) | Místo stavby: | Bíletín, Vilémov, okres Tachov, kraj Plzeňský |

A1.2 Údaje o žadateli

- | | | |
|----|----------------------------|---------------------------------------|
| a) | Identifikační údaje: | |
| | Název: | Město Tachov |
| | Adresa: | Hornická 1695, 347 01 Tachov |
| | IČO: | 00260231 |
| | DIČ: | CZ 00260231 |
| | Jednající prostřednictvím: | |
| | Č. telefonu: | 374 774 190 |
| | Kontaktní osoba: | Pavel Bluma, odbor rozvoje a investic |

A1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- | | | |
|----|---|----------------------------|
| a) | Identifikační údaje: | |
| | Název: | SUDOP Project Plzeň a.s. |
| | Adresa: | Plachého 35, 301 25 Plzeň |
| | Č. telefonu: | 377 328 108 |
| | IČO: | 45359148 |
| | DIČ: | CZ 45359148 |
| | Ředitel společnosti: | MUDr. Jindřich Sitta |
| b) | Jméno a příjmení projektanta, vč. čísla autorizace: | |
| | | Petr Krátký, ČKAIT 0201886 |

A2 Seznam vstupních podkladů

- SOD č. 842-22-2 uzavřená mezi zpracovatelem PD a městem Tachov
- Výrobní výbor s provozovatelem
- Státní mapa – odvozená M = 1:5000
- Katastrální mapa zájmového území z internetového portálu ČÚZK
- PD Lom u Tachova, Bíletín, Vilémov – Odkanalizování na ČOV Tachov zpracovatel

Vodohospodářský podnik a.s., Pražská 87/14, 301 00 Plzeň, datum 06/2021

- Zaměření zájmového území v souřadném systému JTSK, v.s. Bpv, zpracovatel fa Radek Petrášek, náměstí Republiky 423, 348 02 Bor u Tachova
- Údaje předané správcem kanalizačního systému – VaK Karlovy Vary
- Místní šetření, vlastní měření a podklady poskytnuté investorem
- Průzkumy inženýrských sítí

A3 Údaje o území

a) Rozsah řešeného území

Jedná se o napojení stávajících nemovitostí na připravovanou veřejnou kanalizaci pomocí nových tlakových kanalizačních přípojek a čerpacích šachet.

Stavba se nalézá v obci Bíletín a Vilémov, tyto obce jsou části města Tachov. Jedná se o zástavbu kolem místní komunikace. Zájmové území je situované v rostlém terénu a místních komunikací.

Nadmořská výška zájmového území se pohybuje v rozmezí 488 - 509 m n.m.

b) Dosavadní využití a zastavěnost území

V současné době jsou obce Bíletín a Vilémov zastavěna rodinnými domy a rekreačními objekty.

c) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Stavba se nenachází v záplavovém území a ani v památkové zóně.

d) Údaje o odtokových poměrech

Stavbou nebudou navýšeny odtokové poměry. Zájmové území je odvodňováno stávající dešťovou kanalizací a systémem povrchových mělkých příkopů do vodoteče, která je svedena v Bíletíně do Bíletínského rybníka a ve Vilémově do Šmatlavého rybníka. Pokud při realizaci stavebních prací dojde k poškození stávajícího odvodnění, musí být neprodleně opraveno.

Terén narušený výstavbou bude uveden do původního stavu.

e) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování

Navržená stavba je v souladu s platným územním plánem z roku 2019.

Vydání Územního plánu města Tachov bylo schváleno zastupitelstvem města Tachov. Při zpracování projektové dokumentace byly respektovány obecné požadavky na využití území.

f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Stavba je v souladu s obecnými požadavky na využití území. Umístění kanalizačních přípojek vyhovuje obecným požadavkům na využívání území, jmenovitě vyhlášce č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů. Umístění záměru je v souladu s požadavky stavebního zákona. Navržené řešení respektuje stávající výškové a prostorové uspořádání.

g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Do projektové dokumentace jsou zapracovány všechny známé požadavky dotčených orgánů.

V rámci zpracování předložené PD byl proveden průzkum stávajících podzemních zařízení.

- CETIN a.s., Olšánská 2681/6, 130 00 Praha 3
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4
- ČEZ ICT Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4
- GASNET, s.r.o., Plynářská 499/1, 657 02 Brno,
- Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., Studentská 328/64, 360 07 Karlovy V
- T Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha
- Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha
- Ministerstvo obrany ČR SNM, Hradební 772/12, 110 15 Praha
- ČEZNET s.r.o., Vilémovská 1602, 347 01 Tachov

h) Seznam výjimek a úlevových řešení

Návrh neobsahuje výjimky a úlevová řešení.

i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Před realizací tlakových kanalizačních přípojek musí být realizován tlaková splašková kanalizace, do které budou tyto tlakové kanalizační přípojky napojeny (akce Lom u Tachova, Bíletín, Vilémov – Odkanalizování na ČOV Tachov).

j) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

Jedná se stavbu vedenou po katastrální území Tachov (764914).

Seznam vlastníků viz seznam pozemků dotčených stavbou na konci této průvodní zprávy.

A4 Údaje o stavbě

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o novostavbu.

b) Účel užívání stavby

Účelem stavby je možnost jednotlivých nemovitostí se napojit na veřejnou kanalizační síť. Předmětem stavby je návrh kanalizačních tlakových přípojek s čerpacími šachtami napojené na navrhovanou tlakovou kanalizaci akce: „Lom u Tachova, Bíletín, Vilémov – Odkanalizování na ČOV Tachov“.

Důvodem pro zadání prací je současný nevyhovující způsob likvidace splaškových vod v žumpách a septicích, které jsou zřídka vyváženy a jejichž „přepady“ znečišťují životní prostředí.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů

Není známa žádná ochrana stavby.

- e) **Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb**
Netýká se tohoto typu staveb.
- f) **Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavku vyplývajících z jiných právních předpisů**
Do PD jsou zapracovány všechny známé požadavky dotčených orgánů a jiných právních předpisů. Stavba je navržena podle platných zákonů, nařízení a vyhlášek ke dni zpracování. Jedná se zejména o zákon č. 183/2006 Sb ve znění zákona č. 227/2009 Sb. a zákona č. 350/2012 Sb., dále vyhláškou č.137/1998 Sb ve znění vyhlášky č. 491/2006 Sb. a vyhlášky č. 502/2006 Sb.
- g) **Seznam výjimek a úlevových řešení**
Nejsou známy žádné výjimky a úlevová řešení.
- h) **Navrhované kapacity stavby**
Bíletín
Tlakové kanalizační přípojky PE 100, SDR 11, d 40x 3,7 mm - délky 369 m
Domovní čerpací šachty plastové prům. 1 m hl. 2 m – 9 ks
Domovní čerpací šachty plastové prům. 1 m hl. 2,5 m – 1 ks
Vilémov
Tlakové kanalizační přípojky PE 100, SDR 11, d 40x 3,7 mm - délky 288 m
Domovní čerpací šachty plastové prům. 1 m hl. 2 m – 7 ks
- i) **Základní bilance stavby**
Stavba nebude mít žádné nároky na spotřeby médií.
- j) **Základní předpoklady výstavby**
Stavba bude zahájena po obdržení příslušných povolení a dle finančních možností investora, po realizování tlakové kanalizace (akce: Lom u Tachova, Bíletín, Vilémov – Odkanalizování na ČOV Tachov).

A5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení
Stavba není rozdělena na objekty.